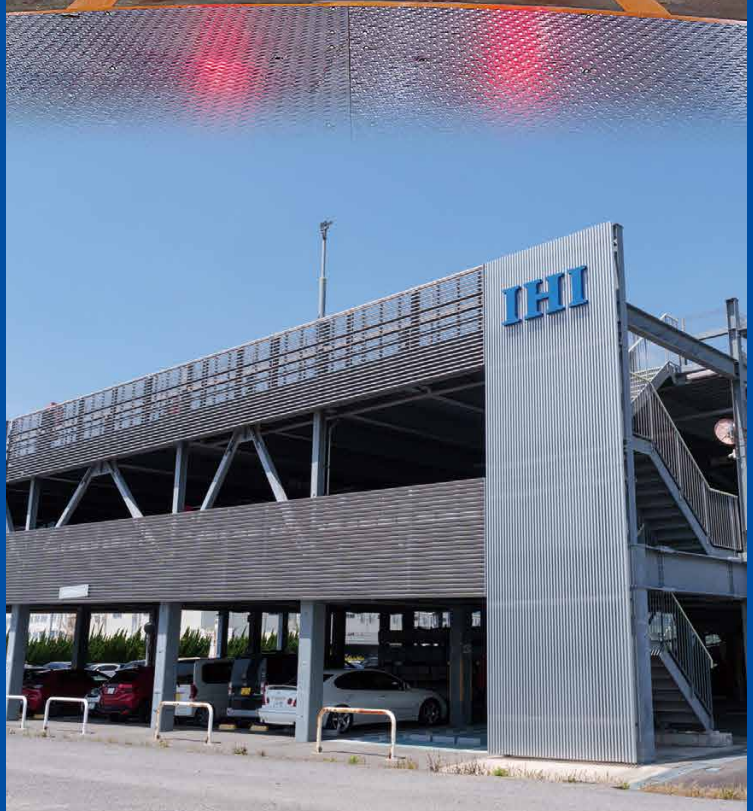


Corporate Profile

株式会社IHIパーキングスクエア

Web

YouTube

IHI Realize your dreams

進化し続ける信頼の技術で
都市インフラを支える

日本初のタワーパーキングを高島屋（東京・日本橋）に納入して以来、優れた技術力と蓄積されたノウハウをもとに、わが国におけるモータリゼーションの発展を支えてきた当社のパーキングシステム事業。1973年の設立以来、社会課題や事業環境の変化に的確に対応しつつ、技術の高度化と品質の向上に継続的に取り組み、都市インフラの中核を担う存在としての責務を果たしてまいりました。今後も既成概念にとらわれることなく、将来を見据えた事業の創造に努めるとともに、お客さま、そして日本中の人々の夢の実現に貢献してまいります。

PHILOSOPHY

信頼される技術で、
お客さまに満足いただける製品・サービスを提供し、
社会の発展に貢献する。

IHIグループが170年以上にわたり培ってきた歴史と伝統、そして技術力を礎に、私たちは駐車場を通じて社会インフラを支え続けてきました。1962年に日本初の機械式駐車場を納入して以来、累計納入台数は70万台を超え、国内シェアNo.1を誇ります。また、24時間365日、全国600名のサービススタッフが11万台以上の設備を管理し、安心・安全・快適な空間を提供しています。

2026年4月1日、私たちは「IHI運搬機械」から「IHIパーキングスクエア」へと社名を変更し、新たなスタートを切りました。この新社名には、駐車場を単なる設備ではなく、都市や空間をデザインするものと定義して、社会に新しい価値を創造したいという想いが込められています。「スクエア」は都市の広場や交流の場、区画、街区など多様な意味を持ち、当社の事業本質である「空間の有効活用」や「社会に新たな価値を生み出す場」を象徴しています。さらに「スクエア=2乗」という意味も重ね、エンジニアリング力と空間活用の強みを掛け合わせることで、相乗効果による革新的な価値創造への決意を表現しています。

これまで培ってきたエンジニアリング力と信頼を基盤に、施設や都市に高い付加価値を生み出し、空飛ぶクルマなどの普及も見据えた新しいモビリティ社会においても、お客さまや利用者さまに安心・安全・快適な空間を提供し続けます。さらに、日々研究開発に邁進し、技術力をより高め、従来の固定観念にとらわれない革新的な発想を実現していきます。

駐車場を通じて、より良い空間と日常を皆さまに提供してまいりますので、今後ともIHIパーキングスクエアにご期待ください。

代表取締役社長　首藤　勉

BUSINESS

社会課題や事業環境の変化に対応し、最適なソリューションをご提供。

シェア No.1 機械式駐車場シェア

みなさまのおかげで

- 機械式パーキングパレット納入台数 700,000 台以上
- お客様サポートセンター PsSCC（パーキング・サポート コントロールセンター） 24 時間 365 日体制 ※当社調べ
- 自走式パーキング収容台数 120,000 台以上
- サービスエンジニア人数 600 名以上

機械式駐車装置や自走式駐車場などのパーキングシステムをご提供するリーディングカンパニーとして社会の発展に貢献しています。
全てのステークホルダーの幸せに貢献すべくビジョンを策定し、その実現に向かって具体的な活動を遂行しています。社会課題や事業環境の変化に対応し、既存の技術の改善を続けながらお客さまに最適なソリューションをご提供するとともに、駐車場に限定しない事業の創出を進めていきます。

MISSION, VISION, VALUE

ミッション

独自技術と人材の力を結集したエンジニアリング力で，空間や時間を最大限に活用する社会変革をリードする。

ビジョン

安心・安全・快適なモビリティ社会を実現し，信頼される企業として，社会とともに成長し続けることを目指します。

バリュー

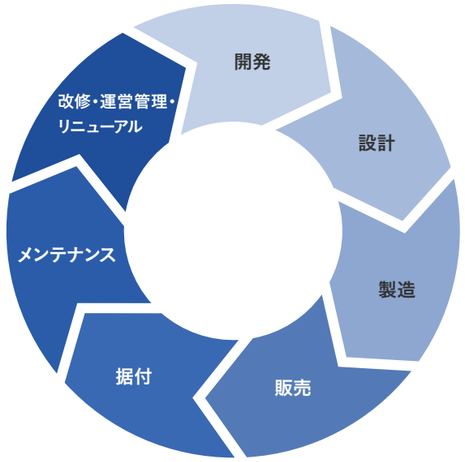
1. 技術と品質向上への学びと挑戦
2. 共創を生み出すチームワーク
3. 社会に資する プロフェッショナリズム

BUSINESS

IHIパーキングスクエアが選ばれている 3 つの理由

1 製品の品質に全責任を持つ一貫体制

製品受注から開発ー設計ー製造ー販売ー据付ーメンテナンスー改修・運営管理・リニューアルに至るまで、より高品質な製品をお届けするためにすべてのセクションが連携するワンストップサービスを確立しています。
それは製品化するまで、そして製品化した後、総合的なサポートによって責任ある仕事をお客さまにご提供することを、極めて大切なソリューションとして捉えているからです。



2 多様なニーズに柔軟に対応

豊富な商品バリエーション

お客さまのニーズに対応する「エレベータパーキング」、「スーパースクエアパーキング」など多様な商品バリエーションを開発。

オーダーメイドで製造

パーキングシステムは、建物の構造、土地の広さ、収容したいクルマの台数や機能に関するご要望をお伺いし、お客さまごとにオーダーメイドで製造いたします。

省エネ・EV充電など エコロジー対応

「電気自動車充電対応パーキング」、そして業界初となる機械式駐車装置から発生する回生エネルギーを利用した「省エネ型駆動装置」を開発。

3 業界トップクラスのサポート・メンテナンス体制

全国にサービスネットワークを展開。
安心の24時間365日体制で
安全で効率的なパーキング運営をサポートします。

エレベータパーキング

エレベータパーキング
グランシリーズ

超高層エレベータパーキング

フォークパーキング

タワーパーキング

PRODUCT

製品ラインナップ

スーパースクエアパーキング
エース

スーパースクエアパーキング
フリー

スーパースクエアパーキング
GPS

自走式駐車場

二・多段式パーキング

※二・多段式パーキングは
IHI扶桑エンジニアリングの
製品です。

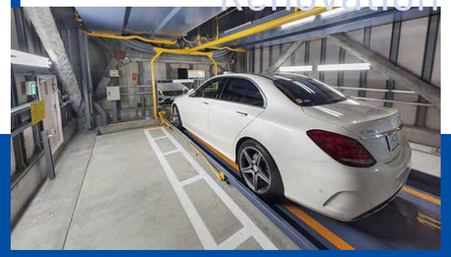
SERVICE

IHIパーキングスクエアが提供するサービス

メンテナンス Maintenance

24時間、365日対応。業界随一のメンテナンス体制で、より安全かつ効率的なパーキング運営をサポートします。

リノベーション Renovation



実績と技術で、満足度の高いタワーパーキング・エレベータパーキングリノベーションをお届けします。

運営管理 management

機械式駐車装置のリーディングカンパニーとして培ってきた知見を活かし、オーナー様にご安心いただける駐車場運営管理を提供いたします。

関連事業 Related business

PPP/PFI事業（官民連携事業）やアセット事業（駐車場不動産事業）、自転車管理システム事業、駐車場IoTソリューションなども手がけています。

「安全・安心」を支えるメンテナンス

高度な技術と豊富な経験が生きるきめ細やかなメンテナンス体制で、より安全かつ効率的なパーキング運営をサポートします。

全国を網羅するサービスネットワーク

全国にサービスネットワークを展開。

安心の24時間365日体制

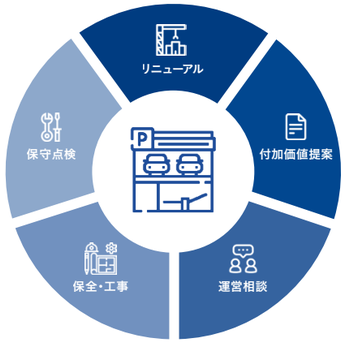
お客さまの総合窓口としてパーキング・サポート・アンド・コントロールセンター（PaSCC）を設置。

ITを駆使した遠隔監視保守システム

遠隔監視保守システムは、一部の機種のみに対応しています。なお、本システムは、保守点検契約を締結されたお客さまに限り、利用することが可能です。

トータルサポート

さまざまなご提案が可能です。



※メンテナンスサービスのご利用は原則有償となります。 詳しくは当社HPのお問い合わせフォーム「パーキングメンテナンスについて」よりお問い合わせください。

実績と技術のリノベーション

実績と技術で、満足度の高いタワーパーキング・エレベータパーキングのリノベーションをお届けします。

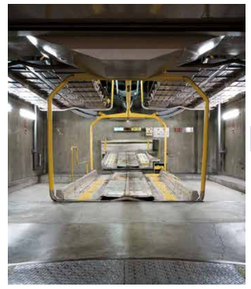
「安全」「安心」リノベーション

法規で定められている「機械式駐車装置の安全機能に関する新認証・新認定基準」を満たした装置により、お客さまに安全・安心をお約束します。

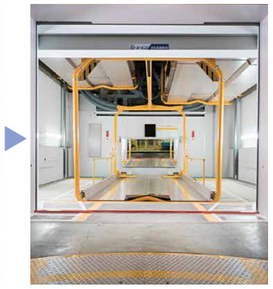
お客さまニーズに応えるリノベーション

大型・ハイルーフ化（幅・高さ・重量）など、マーケットの変化に対応。入庫車のサイズアップをご提案します。

納入後、約34年経過した装置の全面リノベーション



リノベーション前



リノベーション後

IHIが提供する「安心」の駐車場運営管理

機械式駐車装置のリーディングカンパニーとして培ってきた知見を活かし、
オーナー様にご安心いただける駐車場運営管理を提供いたします。

エレベータパーキング グランシリーズ

「ゆとりのある駐車空間」により、EV充電に対応する超大型車も駐車可能

「どんな車でも停められる」ことを目指し、入庫可能車サイズを大幅にアップした結果、2019年度に国内で正規販売された乗用車の99.9%※が駐車可能となりました。今後のEV普及において、超大型車対応ではないと入庫できない車種が多いと言われていますが、将来の生活スタイル変化に伴う、車の買い替えも自由自在です。

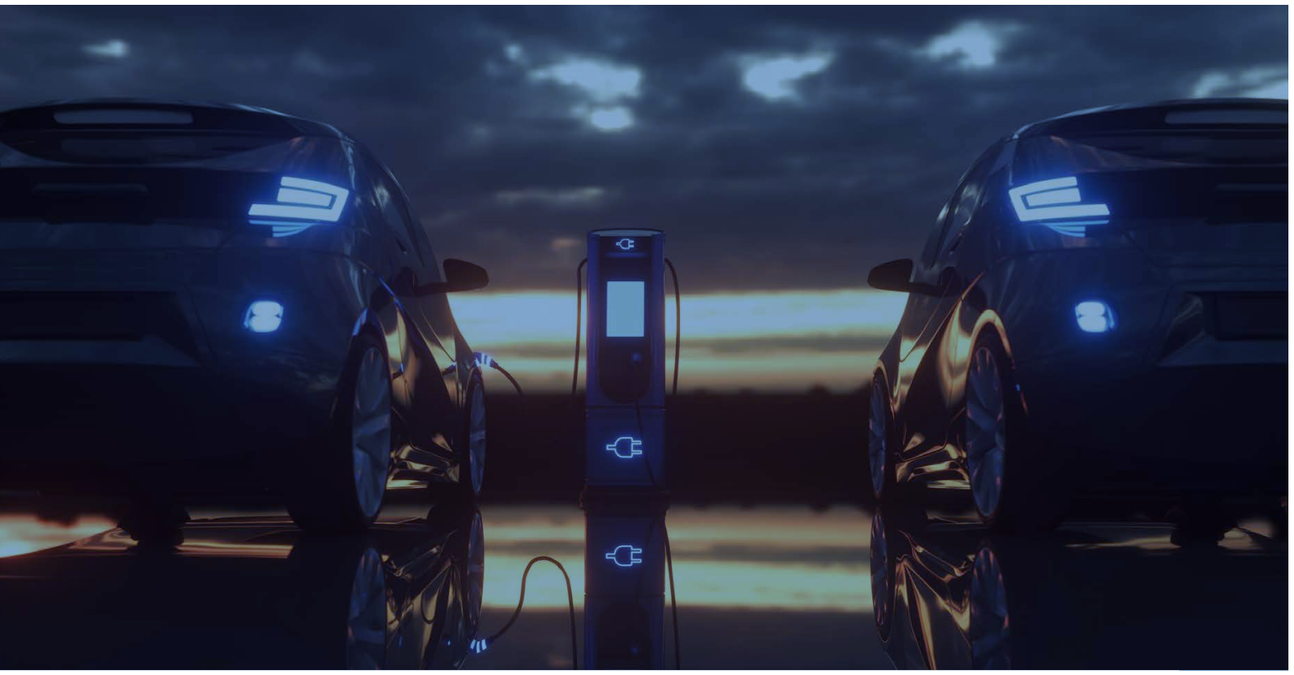
※当社調べ

毎日の生活に寄り添った「AIによる出庫待ち時間の短縮」

日々のご利用状況を機械学習し、出庫ピーク時間帯を予測することで、出庫待ち時間の短縮に最も効果がある格納棚への配置を自動で行います。また、スマートフォンによる「出庫予約」や「混雑状況表示」などの当社独自のサービスと組み合わせることで、より快適に駐車場をご利用いただけます。

「3Dセンサによる庫内安全確認」で扉閉め忘れを防止

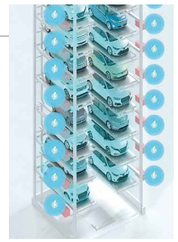
独自の3次元物体検知技術を採用したセンサシステムで、庫内の安全を確認し自動で扉を閉めるため、「扉閉め忘れ」によるトラブルを防止します。
(2020年6月3日付エレベータパーキングで国土交通大臣認定取得済)



機械式駐車装置の省電力・EV全台充電システムを販売開始

機械式駐車装置に駐車したすべての電気自動車（EV）を順番に充電可能な「省電力・EV全台充電システム」を開発し、主力であるエレベータパーキングから販売開始しています。全台を同時充電する場合と比較して電源容量を8分の1※に抑えられ、一次側電源設備の設置費用や電力の基本料金も抑えることができます。また、新設に限らず、既設駐車装置への追加設置要望にも対応します。
EV普及のインフラ拡充に取り組み、2050年のカーボンニュートラル実現に向けて社会に貢献していきます。

従来
4kVA×32台
＝128kVAの電源容量



EV用電源容量を従来の1/8で実現※

省電力・EV全台充電システム

4kVA×4台
＝16kVAの電源容量

- 青色：充電中
- 緑色：充電待機中（一次）
- 赤色：充電待機中（二次）
- 黄色：充電待機中（三次）
- 肌色：充電待機中（四次）

※当社シミュレーションに基づく。実際の環境により最適な電源容量は変動します。

プラットホームドア事業（保守・調整）

パーキングシステムの保守事業で長年培ったメンテナンス力と、全国に広がる弊社拠点・協力会社のサービスネットワークを活かし、駅に設置されるプラットホームドアの保守・調整工事を展開しています。
近年、設置が拡大しているプラットホームドアの安全・安定稼働を支え、安心してご利用いただける駅環境づくりに貢献しています。

商　　号	株式会社IHIパーキングスクエア IHI Parking Square Co., Ltd.
創　　立	1937（昭和12年）12月
設　　立	1973（昭和48年）4月
代 表 者	代表取締役社長　首藤　勉
資 本 金	3億円

主要な事業内容

パーキングシステムの企画・開発・設計・製造・販売・賃貸・据付・メンテナンス・改修・運営・管理事業

事業／区分	主要品目
パーキングシステム	エレベータパーキング、フォークパーキング、タワーパーキング、スーパースクエアパーキング、二・多段式パーキング、自走式パーキング

商　標

IHI

株　主

株式会社IHI

発行済株式の総数

普通株式　41株

決算期

3月末

年間売上

495億円（2026年3月期）

取引銀行

みずほ銀行（内幸町営業部）　三井住友銀行（東京中央支店）

登　録

特定建設業	国土交通大臣許可（特-8）第11671号 建設業の種類 ／土木、建築、大工、左官、とび・土工、石、屋根、タイル・れんが・ブロック、鋼構造物、鉄筋、舗装、板金、ガラス、塗装、防水、内装仕上、機械器具設置、熱絶縁、建具、水道施設
一般建設業	国土交通大臣許可（般－8）第11671号　建設業の種類 ／ 電気、消防施設工事業
建築士事務所	一級東京都知事登録　第16856号
宅地建物取引業	東京都知事（3）第98909号

役　員

代表取締役社長	首藤　勉					
取締役	大篠裕史	後藤広文	久我　誠	平野剛人	兼村秀雅	園部　誠
監査役	谷川哲司	塚原秀彦	三谷和音			

従業員数

1,279名

工場設備

沼津生産センター	敷地（建物）	施設	生産品目	従業員数
	125,075㎡ （30,546㎡）	クレーン　52台 溶接機　55台 工作機械　17台	・エレベータパーキング ・フォークパーキング ・タワーパーキング ・スーパースクエアパーキング	110名

主要保守契約先（パーキング）

MS & ADビジネスサポート株式会社	株式会社第一ビルディング	株式会社東京建物アメニティサポート
住友不動産建物サービス株式会社	株式会社大京アステージ	独立行政法人都市再生機構
星光ビル管理株式会社	大星ビル管理株式会社	野村不動産パートナーズ株式会社
セコム株式会社	大和ライフネクスト株式会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
SOMPOコーポレートサービス株式会社	株式会社東急コミュニティー	三菱地所コミュニティ株式会社

主要納入先

アルソシア建設株式会社	大成建設株式会社	野村不動産株式会社
株式会社穴吹工務店	株式会社タカラレーベン	株式会社長谷工コーポレーション
株式会社大林組	株式会社竹中工務店	株式会社フジタ
鹿島建設株式会社	東急建設株式会社	前田建設工業株式会社
株式会社熊谷組	東急不動産株式会社	三井不動産株式会社
清水建設株式会社	東京建物株式会社	三井不動産レジデンシャル株式会社
住友商事株式会社	戸田建設株式会社	三菱地所株式会社
住友不動産株式会社	西松建設株式会社	三菱地所レジデンス株式会社
積水ハウス株式会社	日鉄興和不動産株式会社	

INFORMATION

沿革の概要

株式会社IHIパーキングスクエア

1970's

- 1973 S48 石川島播磨重工業(株)(現(株)IHI)の全額出資により石川島沼津輸送機(株)を設立(資本金2億円)
- 1974 S49 関西輸送機(株) および (株)石川島沼津製作所と合併 商号を石川島輸送機(株) に変更 (資本金4億円) 本社を静岡県沼津市から大阪市に移転
- 1976 S51 資本金6億円に増資
- 1977 S52 石川島物流工事(株)と合併 (資本金6億3,000万円)
- 1978 S53 本社を大阪市東区から東京都千代田区に移転

1980's

- 1985 S60 石川島クレーン(株)と合併 (資本金9億1,500万円)

1990's

- 1991 H03 資本金13億7,200万円に増資
- 1994 H06 (株) アイ・エイチ・アイ・パーキングテクノスと合併 商号を石川島運搬機械(株) に変更 (資本金15億7,200万円)
- 1996 H08 東証二部上場 (資本金26億4,700万円)

2000's

- 2005 H17 石川島播磨重工業(株)(現(株)IHI)から パーキングシステム事業と運搬機械事業を譲受け
- 2008 H20 石川島運搬機械エンジニアリング(株)を吸収合併
- 2009 H21 商号をIHI運搬機械(株) (現 当社) に変更

2010's

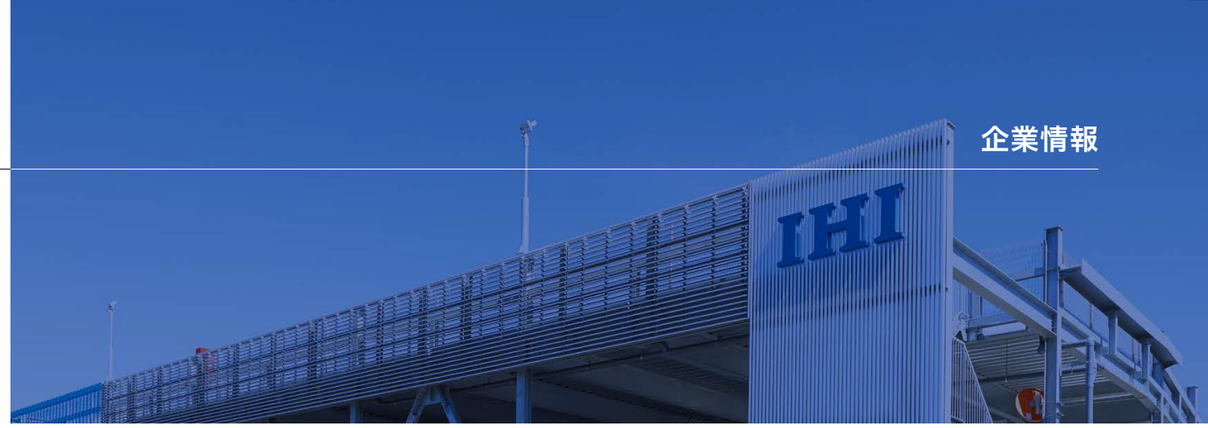
- 2011 H23 石川島建材工業(株) から 自走式駐車場事業を譲受け マレーシアに現地法人 (IHI TransportEngineering Malaysia Sdn.Bhd.)を設立
- 2012 H24 (株)大京から (株)扶桑エンジニアリングの株式を購入、子会社化 (株)IHIから西日本設計(株) の株式を購入、子会社化 (株)IHIによる完全子会社化を目的とした株式公開買付けにともない、東証二部への上場廃止 インドネシアに現地法人 (PT. IHI Transport Machinery Indonesia)を設立
- 2015 H27 台湾に現地法人 (台湾石川島運搬機械股份有限公司) を設立
- 2016 H28 (株) 日立ビルシステムからビルケア・パーキングシステム事業を吸収分割により承継 光洋機械産業(株) から機械式立体駐車装置の保守・保全事業を譲受け
- 2017 H29 ナブコドア(株) から機械式立体駐車装置の保守・保全事業を譲受け
- 2018 H30 中国に機械式駐車場事業の合弁会社を設立 オリエント産業(株) から機械式立体駐車装置の保守・保全事業を譲受け

2020's

- 2021 R03 (株) IHIエスキューブからコミュニティサイクル向けシステム開発、提供およびシステム保守事業を譲受け
- 2023 R05 IHI運搬機械(株)設立50周年
- 2025 R07 運搬システム事業を (株)タダノに事業譲渡 (運搬システム事業は (株)タダノインフラソリューションズとして事業を継続)
- 2026 R08 商号を (株)IHIパーキングスクエアに変更 住友重機械搬送システム株式会社から機械式駐車場事業を譲受け

住友重機械搬送システム株式会社

- 1934 S09 住友機械製作(株) を設立
- 1969 S44 浦賀重工業(株) と合併、商号を住友重機械工業(株) に変更
- 1991 H03 住友重機械工業(株) の運搬機事業からの分離により駐車場事業を開始
- 2004 H16 住友重機械工業(株) の物流システム事業と駐車場事業を統合し、ロジスティクス&パーキングシステム事業部が発足
- 2013 H25 住友重機械工業(株) のロジスティックス&パーキング事業を吸収分割により承継し、商号を住友重機械搬送システム(株) に変更。



ビジネスネットワーク

全国をつなぐネットワーク。地域を支える確かな力。

全国に広がるサービスネットワークを通じて、お客さまの多様なニーズに迅速かつ柔軟に対応しています。
北海道・東北、関東、中部、近畿、中国・四国、九州・沖縄の各エリアに拠点を配置し、それぞれの地域に密着したきめ細やかなサービスを展開。各拠点が連携することで、地域ごとの特性や課題に応じた最適なサポートを実現しています。
全国をカバーするネットワークと、地域に根ざした対応力を強みに、お客さまの事業活動を力強く支えています。

詳細は ▶▶▶ https://www.ip2.co.jp

株式会社IHIパーキングスクエア

〒104-0044　東京都中央区明石町8番1号　聖路加タワー
TEL 03-5550-5321　FAX 03-5550-5364
https://www.ip2.co.jp

安全に関するご注意

●正しく安全にお使いいただくために、ご使用前に必ず取扱説明書をよくお読みください。

●このカタログの記載内容は2026年11月現在のものです。
●カタログに記載の仕様、寸法および外観は、改良のため予告なく変更する場合がありますので、あらかじめご了承ください。
●商品の色調は印刷の都合により、実際の色と異なってみえる場合がありますので、あらかじめご了承ください。
●所在地は変更になる場合がありますのでご了承ください。

●IHIおよびIHIシンボルマークは、IHIの登録商標です。

2026-11-01- 株式会社RENATUS Printed in Japan

この製品は、FSC®認証材、再生資源、およびその他の管理原材料から作られています。
FSC ミックス 紙 FSC® C005144